



**Regione Umbria**

Giunta Regionale

Documento elettronico sottoscritto  
mediante firma digitale e conservato  
nel sistema di protocollo informatico  
della Regione Umbria

**GIUNTA REGIONALE**

Direzione Regionale  
Programmazione Innovazione e  
Competitività dell'Umbria

Servizio urbanistica centri storici e  
espropriazioni

**Dirigente  
Angelo Pistelli**

**REGIONE UMBRIA**  
Via Mario Angeloni, 61  
06124 Perugia

TEL. 075 504 5962  
FAX 075 5045567  
apistelli@regione.umbria.it

Indirizzo PEC  
areaprogrammazione.regione@postacert.  
umbria.it

Provincia di Perugia  
provincia.perugia@postacert.umbria.it

Provincia di Terni  
provincia.terni@postacert.umbria.it

Comune di Acquasparta  
comune.acquasparta@postacert.umbria.it

Comune di Allerona  
comune.allerona@postacert.umbria.it

Comune di Alviano  
comune.alviano@postacert.umbria.it

Comune di Amelia  
comune.amelia@postacert.umbria.it

Comune di Arrone  
comune.arrone@postacert.umbria.it

Comune di Assisi  
comune.assisi@postacert.umbria.it

Comune di Attigliano  
comune.attigliano@postacert.umbria.it

Comune di Avigliano Umbro  
comune.aviglianoumbro@postacert.umbria.it

Comune di Baschi  
comune.baschi@postacert.umbria.it

Comune di Bastia Umbra  
comune.bastiaumbra@postacert.umbria.it

Comune di Bettona  
segreteria@pec.comune.bettona.pg.it

Comune di Bevagna  
comune.bevagna@postacert.umbria.it

Comune di Calvi



**Regione Umbria**

Giunta Regionale

comune.calvidellumbria@postacert.umbria.it

Comune di Campello sul Clitunno  
comune.campellosulclitunno@postacert.umbria.it

Comune di Cannara  
comune.cannara@postacert.umbria.it

Comune di Cascia  
comune.cascia@postacert.umbria.it

Comune di Castel Giorgio  
comune.castelgiorgio@postacert.umbria.it

Comune di Castel Ritaldi  
comune.castelritaldi@postacert.umbria.it

Comune di Castel Viscardo  
comune.castelviscardo@postacert.umbria.it

Comune di Castiglion del Lago  
comune.castiglionedellago@postacert.umbria.it

Comune di Cerreto di Spoleto  
comune.cerretodispoleto@postacert.umbria.it

Comune di Citerna  
comune.citerna@postacert.umbria.it

Comune di Città della Pieve  
comune.cittadellapieve@postacert.umbria.it

Comune di Città di Castello  
comune.cittadicastello@postacert.umbria.it

Comune di Collazzone  
comune.collazzone@postacert.umbria.it

Comune di Corciano  
comune.corciano@postacert.umbria.it

Comune di Costacciaro  
comune.costacciaro@postacert.umbria.it

Comune di Deruta



**Regione Umbria**

Giunta Regionale

comune.deruta@postacert.umbria.it

Comune di Fabro

comune.fabro@postacert.umbria.it

Comune di Ferentillo

comune.ferentillo@postacert.umbria.it

Comune di Ficulle

comune.ficulle@postacert.umbria.it

Comune di Foligno

comune.foligno@postacert.umbria.it

Comune di Fossato di Vico

comune.fossatodivico@postacert.umbria.it

Comune di Fratta Todina

comune.frattatodina@postacert.umbria.it

Comune di Giano dell'Umbria

comune.gianodellumbria@postacert.umbria.it

Comune di Giove

comune.giove@postacert.umbria.it

Comune di Gualdo Cattaneo

comune.gualdocattaneo@postacert.umbria.it

Comune di Gualdo Tadino

gualdotadino@lettereificate.it

Comune di Guardea

comune.guardea@postacert.umbria.it

Comune di Gubbio

comune.gubbio@postacert.umbria.it

Comune di Lisciano Niccone

comune.liscianoniccone@postacert.umbria.it

Comune di Lugnano in Teverina

comune.lugnanointeverina@postacert.umbria.it



**Regione Umbria**

Giunta Regionale

Comune di Magione

comune.magione@postacert.umbria.it

Comune di Marsciano

comune.marsciano@postacert.umbria.it

Comune di Massa Martana

comune.massamartana@postacert.umbria.it

Comune di Monte Castello di Vibio

comune.montecastellodivibio@postacert.umbria.it

Comune di Santa Maria Tiberina

comune.montesantamariatiberina@postacert.umbria.it

Comune di Montecastrilli

comune.montecastrilli@postacert.umbria.it

Comune di Montecchio

comune.montecchio@postacert.umbria.it

Comune di Montefalco

comune.montefalco@postacert.umbria.it

Comune di Montefranco

comune.montefranco@postacert.umbria.it

Comune di Montegabbione

comune.montegabbione@postacert.umbria.it

Comune di Monteleone di Orvieto

comune.monteleonedorvieto@postacert.umbria.it

Comune di Monteleone di Spoleto

comune.monteleonedispoieto@postacert.umbria.it

Comune di Montone

comune.montone@postacert.umbria.it

Comune di Narni

comune.narni@postacert.umbria.it

Comune di Nocera Umbra



**Regione Umbria**

Giunta Regionale

comune.noceraumbra@postacert.umbria.it

Comune di Norcia

comune.norcia@postacert.umbria.it

Comune di Orvieto

comune.orvieto@postacert.umbria.it

Comune di Otricoli

comune.otricoli@postacert.umbria.it

Comune di Paciano

comune.paciano@postacert.umbria.it

Comune di Panicale

comune.panicale@postacert.umbria.it

Comune di Parrano

comune.parrano@postacert.umbria.it

Comune di Passignano sul Trasimeno

comune.passignanosultrasimeno@postacert.umbria.it

Comune di Penna in Teverina

comune.pennainteverina@postacert.umbria.it

Comune di Perugia

comune.perugia@postacert.umbria.it

Comune di Piegaro

comune.piegaro@postacert.umbria.it

Comune di Pietralunga

comune.pietralunga@postacert.umbria.it

Comune di Poggiodomo

comune.poggiodomo@postacert.umbria.it

Comune di Polino

comune.polino@postacert.umbria.it

Comune di Porano

comune.porano@postacert.umbria.it

Comune di Preci



**Regione Umbria**

Giunta Regionale

comune.preci@postacert.umbria.it

Comune di Sangemini

comune.sangemini@postacert.umbria.it

Comune di San Giustino

comune.sangiustino@postacert.umbria.it

Comune di San Venanzo

comune.sanvenanzo@postacert.umbria.it

Comune di Sant'Anatolia di Narco

comune.santanatoliadinarco@postacert.umbria.it

Comune di Scheggia e Pascelupo

comune.scheggiaepascelupo@postacert.umbria.it

Comune di Scheggino

comune.scheggino@postacert.umbria.it

Comune di Sellano

comune.sellano@postacert.umbria.it

Comune di Sigillo

comune.sigillo@postacert.umbria.it

Comune di Spello

comune.spello@postacert.umbria.it

Comune di Spoleto

comune.spoleto@postacert.umbria.it

Comune di Stroncone

comune.stroncone@postacert.umbria.it

Comune di Terni

comune.terni@postacert.umbria.it

Comune di Todi

comune.todi@postacert.umbria.it

Comune di Torgiano

comune.torgiano@postacert.umbria.it

Comune di Trevi



**Regione Umbria**

Giunta Regionale

comune.trevi@postacert.umbria.it

Comune di Tuoro sul Trasimeno  
comune.tuorosultrasimeno@postacert.umbria.it

Comune di Umbertide  
comune.umbertide@postacert.umbria.it

Comune di Valfabbrica  
comune.valfabbrica@postacert.umbria.it

Comune di Vallo di Nera  
comune.vallodinera@postacert.umbria.it

Comune di Valtopina  
comune.valtopina@postacert.umbria.it

Ordine dei Geologi della Regione Umbria  
geologiumbria@epap.sicurezzapostale.it

Ordine degli Ingegneri della Provincia di Perugia  
ordine.perugia@ingpec.eu

Ordine degli Ingegneri della Provincia di Terni  
ordine.terni@ingpec.eu

Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della provincia di Terni  
oappc.terni@archiworldpec.it

Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della provincia di Perugia  
archperugia@pec.aruba.it

Ordine Provinciale dei Dottori Agronomi Forestali della Provincia di Perugia  
protocollo.odaf.perugia@conafpec.it

Ordine Provinciale dei Dottori Agronomi Forestali della Provincia di Terni  
protocollo.odaf.terni@conafpec.it

Collegio dei Periti agrari laureati per le province di Perugia e Terni  
collegio.perugia@pec.peritiagrari.it

Collegio dei Geometri e Geometri Laureati Provincia di Perugia  
collegio.perugia@geopec.it

Collegio dei Geometri e Geometri Laureati Provincia di Terni



**Regione Umbria**

Giunta Regionale

collegio.terni@geopec.it  
Ance Umbria  
ance.umbria@pec.ance.it

Confederazione Nazionale Artigianato  
regionale@pec.cnaperugia.it

Confartigianato Umbria  
confartigianatoumbria@ticertifica.it

Associazione Piccole Medie Imprese  
apmiumbria@legalmail.it

**oggetto: r.r. 5/2013. Obbligatorietà del piano attuativo in materia urbanistica. Chiarimenti.**

Sono pervenute e pervengono richieste di chiarimenti in relazione alla disposizione in oggetto riguardante l'obbligatorietà del piano attuativo di cui al r.r. 5/2013.

La Regione al fine di ridurre gli oneri amministrativi a carico delle imprese e dei cittadini oltre alla semplificazione degli adempimenti burocratici, ha limitato l'obbligatorietà del piano attuativo esclusivamente ai casi previsti dall'art. 3 del regolamento n. 5/2013.

Inoltre, ha consentito alla possibilità di derogare dall'approvazione del piano attuativo nei casi di cui all'art. 4 del medesimo regolamento, qualora si tratti di interventi minori o comunque su singoli lotti o di un'unica proprietà, procedendo in questi casi esclusivamente mediante il solo titolo abilitativo condizionato alla stipula di apposita convenzione o atto d'obbligo.

Si fa presente che il regolamento regionale in questione, come previsto all'art. 15 (norme finali e transitorie), è entrato in vigore il giorno 26 dicembre 2013. Le disposizioni in esso contenute costituiscono requisiti cogenti e sono operative dal 1 gennaio 2014, di conseguenza è disapplicata ogni altra disposizione prevista dalle norme degli strumenti urbanistici e dei regolamenti degli enti locali.

Cordiali saluti

IL Dirigente  
Angelo Pistelli